**ZNALECKÝ POSUDEK**

Číslo položky v evidenci znaleckých posudků:

2/2024

Číslo v evidenci znalce:

XXXX

**ZNALEC:**

*Jméno a příjmení, adresa bydliště, IČO*

**ZADAVATEL:**

*Jméno a příjmení, datum narození, adresa bydliště*

**OBOR/ODVĚTVÍ/SPECIALIZACE:**

*Ekonomika/Oceňování lesa, rostlinstva a nerostů/Určování hodnoty lesních pozemků, určování hodnoty rostlin*

**ČÍSLO JEDNACÍ ZADAVATELE:**

*Neuvedeno*

**PŘEDMĚT ZNALECKÉHO POSUDKU:**

*Určení škod na lesních porostech*

**DATUM OCENĚNÍ:**

*DD. MM. RRRR*

**DATUM ZPRACOVÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU:**

*DD. MM. RRRR*

**ČÍSLO VYHOTOVENÍ A CELKOVÝ POČET VYHOTOVENÍ:**

*Vyhotovení č. x z celkem y vyhotovení*

**POČET STRAN ZNALECKÉHO POSUDKU VČETNĚ PŘÍLOH:**

*Znalecký posudek obsahuje celkem xx stran a yy stran příloh*.

Obsah znaleckého posudku

[1. Zadání znaleckého posudku 3](#_Toc166744874)

[2. Výčet podkladů 3](#_Toc166744875)

[3. Nález 5](#_Toc166744878)

[4. Posudek 6](#_Toc166744880)

[5. Odůvodnění 6](#_Toc166744881)

[6. Závěr 7](#_Toc166744883)

[7. Povinné údaje podle § 46 vyhlášky č. 503/2020 Sb. 8](#_Toc166744885)

[8. Seznam příloh znaleckého posudku č. 2/2024 9](#_Toc166744886)

# Zadání znaleckého posudku

## **Odborné otázky zadavatele**

* **Určete škodu ze snížení přírůstu lesního porostu** v důsledku okusu zvěří podle § 9 odst. 4) Vyhlášky č. 55/1999 Sb. na lesních porostech:

Pozemek parcelní číslo: 714/7

V obci: Střížov nad Malší

Výměra: 262 150 m2

V katastrálním území: Střížov nad Malší (758 035)

JPRL: 53 B b 0

* **Určete škodu ze snížení kvality lesního porostu** způsobená mechanickým poškozením loupáním a ohryzem zvěří nebo přibližováním dříví podle § 11 odst. (1) a (2) Vyhlášky č. 55/1999 Sb. na lesních pozemcích:

Pozemek parcelní číslo: 714/7

V obci: Střížov nad Malší

Výměra: 262 150 m2

V katastrálním území: Střížov nad Malší (758 035)

JPRL: 53 B b 3

## **Účel znaleckého posudku**

Uplatnění škody. Jde o zkušební znalecký posudek č. 2, který byl zpracovaný v rámci „Kurzu oceňování lesa a rostlinstva 2023-2024“

## **Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěrů znaleckého posudku**

Zadavatel nesdělil znalci žádné skutečnosti, které mohou mít vliv na přesnost závěrů znaleckého posudku.

# Výčet podkladů

Komentář: Výčet podkladů je kapitola, kterou ZP posudek musí obsahovat (§ 28 ZnalZ).

Znalec při zpracování znaleckého posudku podle § 52 ZnaLV

a) vybere zdroj dat

b) sebere nebo vytvoří data



## **Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat**

Zde znalec vybírá zdroje dat

Znalec s ohledem na odbornou otázku a účel vybral tyto zdroje dat:

* Informační systém Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.
* Místní šetření konané dne… za přítomnosti... začátek…konec. Zápis z místního šetření je v příloze znaleckého posudku.

**Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis**

Zde znalec shromažďuje, sbírá nebo vytváří data ze zdrojů, které vybral v předchozím kroku.

* Informace o předmětných pozemcích z katastru nemovitosti.
* Údaje o předmětných lesních pozemcích a lesních porostech z Lesních hospodářských osnov /Lesních hospodářských plánů.
* Data sebraná a vytvořená místním šetření.

## **Věrohodnost zdrojů dat**

Znalec nemohl ověřit věrohodnost dat z databází, na jejich vytvoření se nepodílel. Znalcem jsou za věrohodná považována data sebraná a vytvořená místním šetřením. Data, na jejichž vytvoření se znalec sám nepodílel, a data z místního šetření, byla znalcem přiměřeně ověřována z hlediska vzájemné konzistentnosti a spornosti. Podrobnosti jsou popsány v nálezu.

## **Relevantní odborná literatura**

*Dodržet formální podobu citace pramenů*

# Nález



## **Předmět ocenění**

* **Škoda ze snížení přírůstu lesního porostu:**

JPRL:

Pozemky a parcelní čísla:

v obci:

v katastrálním území:

na LV:

* **Škoda ze snížení kvality lesního porostu:**

JPRL:

Pozemky a parcelní čísla:

v obci:

v katastrálním území:

na LV:

## **Podrobný popis předmětu ocenění**

Podrobný popis oceňovaných pozemků včetně porostů.

Popis podle dokumentace LHO/LHP, popis podle skutečnosti zjištěné při místním šetření, porovnání stavu podle dokumentace a podle skutečnosti.

Podrobná specifikace vzniklého poškození.

## **Základní pojmy**

## **Použitý oceňovací předpis**

*Vyhláška č. 55/1999 Sb.*

*Vyhláška Ministerstva zemědělství o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění novel č. 296/2018 Sb., č. 440/2023 Sb. Aktuální znění 01. 01. 2024.*

**Metodika výpočtu podle vyhlášky č. 55/1999 Sb.**

**§ 9 odst. (4)**

*text*

*Pozor, minimální počty.*

*Vyhláška č.139/2004 Sb. již neplatí. Nahrazena vyhláškou č.456/2021 Sb.*

**§ 11 odst. (1) a (2)**

*text*

**Metodika určení parametrů pro výpočet**

*Způsob určení rozsahu a intenzity poškození.*

*Určení spočtením všech jedinců.*

*Výběrové šetření:*

*Zkusné plochy, transekty, statistika.*

# Posudek

* Škoda ze snížení přírůstu lesního porostu v důsledku okusu zvěří podle § 9 odst. 4) Vyhlášky č. 55/1999 Sb. na lesních pozemcích:

JPRL:

Pozemky a parcelní čísla:

v obci:

v katastrálním území:

na LV:

**Výpočet –** *nejlépe v přehledné tabulce*

* Škoda ze snížení kvality lesního porostu způsobená mechanickým poškozením loupáním a ohryzem zvěří nebo přibližováním dříví podle § 11 odst. (1) a (2) Vyhlášky č. 55/1999 Sb. na lesních pozemcích:

JPRL:

Pozemky a parcelní čísla:

v obci:

v katastrálním území:

na LV:

**Výpočet –** *nejlépe v přehledné tabulce*

## **Rekapitulace**

# Odůvodnění



## Interpretace výsledků analýzy

Interpretace výsledků – § 9 odst. (4)

Interpretace výsledků – § 11 odst. (1) a (2)

## Kontrola postupu – § 9 odst. (4)

## Kontrola postupu – § 11 odst. (1) a (2)

# Závěr



## **Citace zadaných odborných otázek**

* Určete škodu ze snížení přírůstu lesního porostu v důsledku okusu zvěří podle § 9 odst. 4) Vyhlášky č. 55/1999 Sb. na lesních pozemcích:

JPRL:

Pozemky a parcelní čísla:

v obci:

v katastrálním území:

na LV:

* Určete škodu ze snížení kvality lesního porostu způsobená mechanickým poškozením loupáním a ohryzem zvěří nebo přibližováním dříví podle § 11 odst. (1) a (2) Vyhlášky č. 55/1999 Sb. na lesních pozemcích:

JPRL:

Pozemky a parcelní čísla:

v obci:

v katastrálním území:

na LV:

## **Odpověď na zadané odborné otázky**

* Škoda ze snížení přírůstu lesního porostu v důsledku okusu zvěří podle § 9 odst. (4) Vyhlášky č. 55/1999 Sb. na lesních pozemcích:

JPRL:

Pozemky a parcelní čísla:

v obci:

v katastrálním území:

na LV:

**byla znalcem určena ve výši:**

* Škoda ze snížení kvality lesního porostu způsobená mechanickým poškozením loupáním a ohryzem zvěří nebo přibližováním dříví podle § 11 odst. (1) a (2) Vyhlášky č. 55/1999 Sb. na lesních pozemcích:

JPRL:

Pozemky a parcelní čísla:

v obci:

v katastrálním území:

na LV:

**byla znalcem určena ve výši:**

## **Podmínky správnosti závěru, případně skutečnosti snižující jeho přesnost**

# Povinné údaje podle § 46 vyhlášky č. 503/2020 Sb.

Při zpracování znaleckého posudku nebyl/byl přibrán konzultant.

Za zpracování znaleckého posudku byla sjednána smluvní odměna.

*V případě, že je zadavatel orgán veřejné moci, stanovuje se znalečné podle Vyhlášky č. 504/2020 Sb. o znalečném.*

**Prohlášení**

**o uvědomění si následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.**

*Neuvádí se v případě, že je zadavatel orgán veřejné moci.*

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého znaleckého posudku ve smyslu § 127a zákona č.99/1993 Sb., občanského soudního řádu/ § 110a zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád).

**Znalecká doložka**

*Uvádí se vždy.*

Znalecký posudek jsem podal jako znalec zapsaný v seznamu znalců Ministerstva spravedlnosti České republiky pro obor Ekonomika, odvětví Oceňování lesa, rostlinstva a nerostů, specializace Určování hodnoty lesních pozemků a Určování hodnoty rostlin. Znalecký posudek je zapsán v evidenci posudků pod pořadovým číslem 2/2024.

Otisk znalecké pečeti

Datum a podpis znalce

*DD. MM. RRRR Jméno a příjmení*

# Seznam příloh znaleckého posudku č. 2/2024



## *V rámci zkušebního posudku nutno myslet na přiměřenou velikost souboru, aby se dal zasílat běžnými způsoby.*